

Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na nájom
časti majetku na ulici Moldavská cesta 2 v Košiciach

Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice v súlade s § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodní zákonník, § 9a ods.9 zákona č. 446/2001 Z z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 7 ods. 2 písm. a) a ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja a v súlade so schválením predsedu Košického samosprávneho kraja č. /2023/OSM- zo dňa.2023 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom

a) predmet nájmu:

- **stavba** súpisné číslo 1631 nachádzajúca sa na pozemku registra C KN p. č. 527 v katastrálnom území Južné Mesto, obec Košice – Juh, okres Košice IV, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálny odbor v liste vlastníctva číslo 2468, a to:
nebytové priestory na 1. poschodí o celkovej výmere **1 m²**,

(ďalej len „predmet nájmu“),

b) minimálne nájomné:

120,- €/m²/rok za predmet nájmu uvedený v písm. a

c) doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace,

d) účel nájmu: na prevádzkovanie vlastného predajného automatu na jedlo a bezkofeínové nápoje pre žiakov a zamestnancov školy.

Predmet nájmu sa prenajíma len ako jeden celok, so začiatkom nájmu najskôr od 01.09.2025.

Súťažné podklady s pokynmi pre zostavenie a predkladanie súťažných návrhov sú k dispozícii na stránke www.vucke.sk (v časti Úradná tabuľa /Majetok KSK/ Prenájom majetku) alebo si ich záujemcovia môžu osobne prevziať na adrese: Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice . Do súťaže budú zaradené iba návrhy, ktoré budú zostavené v súlade s podmienkami súťaže a pokynmi uvedenými v súťažných podkladoch. Navrhovateľ predložením súťažného návrhu akceptuje podmienky súťaže a pokyny uvedené v súťažných podkladoch.

Súťažné návrhy možno predkladať v lehote do **27.06. 2025 do 12:00 hod.**

Predložené súťažné návrhy bude posudzovať komisia menovaná štatutárnym orgánom vyhlasovateľa súťaže.

V prípade, že sa do obchodnej verejnej súťaže zapoja aspoň dvaja navrhovatelia, ktorých súťažne návrhy súťažná komisia posúdi, že sú v súlade s požadovanými náležitosťami obchodnej verejnej súťaže, uskutoční sa obchodná verejná súťaž formou elektronickej aukcie v súlade s prílohou č. 2 Zásad hospodárenia s majetkom KSK v znení dodatkov. Týmto navrhovateľom bude zaslaná výzva na účasť v elektronickej aukcii, čím začne

prípravné kolo. Prípravné kolo končí dňom začatia aukčného kola, ktorého termín bude uvedený vo výzve.

Výsledok súťaže bude navrhovateľom oznámený písomne najneskôr do **10 dní odo dňa podpísania konečného znenia zápisnice z vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže členmi súťažnej komisie a v prípade, že sa uskutoční elektronická aukcia do 30 dní odo dňa podpísania protokolu, ktorým sa zaznamená priebeh a vyhodnotenie elektronickej aukcie členmi súťažnej komisie.**

V Košiciach dňa 27.05.2025

RNDr. Jana Vargová
riaditeľka